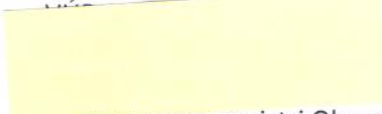
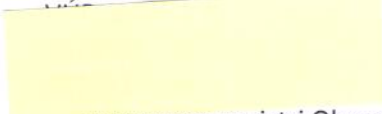
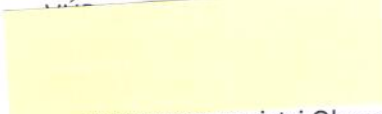


**Dodatok č. 4**  
**k Zmluve o nájme**  
**č. NZ/BTS/MARK/209/219/2012**

uzatvorenej v súlade so zákonom č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, a ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník v platnom znení

**Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**  
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21  
Korešpondenčná adresa: Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216  
Právna forma: akciová spoločnosť  
IČO: 35 884 916  
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Trhlík – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Oto Šinkovic – člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre financie  
Bankové spojenie:   
Číslo účtu:   
IČ DPH:   
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**Nájomca:**

Obchodné meno: **Bratislavská organizácia cestovného ruchu (BTB)**  
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava - Staré Město  
Registrácia: Registrovaná na Ministerstve dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, č. registrácie : 28351/2011/SCR  
IČO: 42259088  
Osoba oprávnená konať v mene nájomcu Ing. Mgr. Tomáš Koniar, PhD., výkonný riaditeľ  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu: 5/7500  
DIČ:

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca sa ďalej spoločne označujú len ako „**Zmluvné strany**“)

**Článok 1.**  
**Preambula**

- 1.1.** Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovanií, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú tento Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme č. NZ/BTS/MARK/209/219/2012 ďalej len („**Zmluva**“).

Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia Zmluvných strán na tomto Dodatku č. 4 k Zmluve (ďalej len „**Dodatok**“) a jeho nasledovnom obsahu.

5. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tohto Dodatku.

## Článok 2.

### Predmet Dodatku

- 2.1. Predmetom tohto dodatku je dohoda Zmluvných strán o zmene predmetu nájmu, zmene doby nájmu a zmene ceny nájomného pre ďalšie obdobie trvania nájomného vzťahu a zmene kontaktnej osoby na strane Nájomcu tak, ako je uvedené ďalej.
- 2.2. S ohľadom na znenie odseku 2.1. Dodatku sa v článku 2. Zmluvy zrušuje odsek 2.1. Zmluvy nahrádza novým znením nasledovne:
- „2.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom stavby – „Terminál A“ Letiska M. R. Štefánika v Bratislave, súpisné číslo 4356, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“ s parc. č. 16099/41, 16099/479, 16099/480, 16099/481, 16099/482, 16099/486, 16099/488, 16099/492, 16099/493, 16099/495, 16099/497, 16099/650, 16099/651, 16099/667, 16099/668, 16099/669, 16099/670, 16099/671, 16099/672, zapísanej na liste vlastníctva č. 1252 pre kat. úz. Trnávka, vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava (ďalej len „Stavba“).“
- 2.3. S ohľadom na znenie odseku 2.1. Dodatku sa v článku 2. Zmluvy zrušuje odsek 2.2. Zmluvy nahrádza novým znením nasledovne:
- „2.2. Predmetom tejto Zmluvy je nájom:
- 1ks reklamného nosiča s názvom POLEP o rozmere 6,40 x 2,40 m v priletovej hale v neverejnej časti
  - TAL1NP16/LCD – LCD obrazovky v počte 16ks v priletovej hale v neverejnej časti
  - PRIEČINKY – STOJAN v priletovej hale vo verejnej časti
- (ďalej len „predmet nájmu“)
- 2.4. S ohľadom na znenie odseku 2.1. Dodatku sa v článku 4. Zmluvy zrušuje odsek 4.1. a nahrádza sa novým znením nasledovne:
- „4.1. Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi predmet nájmu, špecifikovaný v článku 2, ods. 2.2. Zmluvy, na dobu určitú. Nájomný vzťah sa začína dňom 01. 11. 2012 a končí dňom 31. 10. 2017, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.“
- 2.5. S ohľadom na znenie odseku 2.1. Dodatku sa v článku 5. Zmluvy zrušuje odsek 5.1. a nahrádza novým znením nasledovne:
- „5.1. Zmluvné strany sa dohodli na ročnom fixnom nájomnom za predmet nájmu za reklamný nosič POLEP vo výške 4.200,- EUR bez DPH (slovom: štyritisícdeväťsto eur), teda mesačné nájomné predstavuje sumu 350,- EUR bez DPH (slovom: tristopäťdesiat eur) a za predmet nájmu TAL1NP16/LCD o výške 12,- EUR bez DPH (slovom: dvanásť eur), teda mesačné nájomné predstavuje sumu 1,- EURO bez DPH (slovom: jedno euro) a za predmet nájmu PRIEČINKY – STOJAN vo výške 12,- EUR bez DPH (slovom: dvanásť eur), teda mesačné nájomné predstavuje sumu 1,- EURO bez DPH (slovom: jedno euro)“

S ohľadom na znenie odseku 2.1. Dodatku sa v článku 7. Zmluvy zrušuje odsek 7.1.2. Zmluvy a nahrádza sa novým znením tohto odseku nasledovne:

1.2. Za nájomcu:

Meno a priezvisko:	Ing. Mgr. Tomáš Koniar, PhD.
Funkcia:	výkonný riaditeľ/executive director
Adresa na doručovanie:	viď sídlo Nájomcu v záhlaví zmluvy
Mobil:	+421 911 760 855
E-mail:	<u><a href="mailto:koniar@visitbratislava.com">koniar@visitbratislava.com</a></u>

**Článok 3.  
Záverečné ustanovenia**

- 3.1. Ostatné články Zmluvy v znení jej prípadných dodatkov a príloh zostávajú nezmenené.
- 3.2. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, po dvoch pre každú zo Zmluvných strán.
- 3.3. Tento Dodatok je uzatvorený a právne účinky nadobúda dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami, ibaže právne predpisy, platné v čase uskutočnenia právneho úkonu, pre nastúpenie jeho právnych účinkov vyžadujú prístupenie ďalšej právnej skutočnosti (napr. zverejnenie zmluvy/dodatku).
- 3.4. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyhlasujú, že predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu, a na znak súhlasu s ním ho podpisujú.

V Bratislave: 26.10.2016

V Bratislave: 26.10.2016

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:



**Ing. Ivan Trhlík**

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)



**Ing. Mgr. Tomáš Koniar, PhD.**

výkonný riaditeľ  
Bratislavská organizácia CR /BTB/



**Oto Šinkovic MSc.**

člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre financie  
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)