


Dohoda o odložení splatnosti mesačných platieb nájomného

(podľa ustanovenia § 13 VZN č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hl. mesta SR Bratislavy)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **MARIANUM – Pohrebništvo mesta Bratislavy, príspevková organizácia**
Sídlo: Šafárikovo nám. č. 3, 811 02 Bratislava
IČO: 17 330 190
DIČ: 2020838182
IČ DPH: SK2020838182
Štatutárny orgán: Ing. Boris Šramko, riaditeľ organizácie
Číslo účtu: 
(ďalej len ako „Oprávnená osoba“)

Povinná osoba:

Obchodné meno: **Bratislavská organizácia cestovného ruchu**
Zastúpená: Ing. Alžbeta Melicharová
Sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 42 259 088
DIČ: 2023399455
IČ DPH: SK2023399455

(ďalej len ako „Povinná osoba“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1.1. Povinná osoba uzavrela s Oprávnenou osobou Nájomnú zmluvu účinnú od 06.03.2015 1. medziposchodie a Nájomnú zmluvu účinnú od 20.10.2016 - 2. medziposchodie predmetom ktorých je užívanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Šafárikovom nám. č. 3 v Bratislave (ďalej len „Nájomná zmluva“). Celková výška nájomného podľa Nájomnej zmluvy 1 predstavuje sumu 1.575,03 EUR bez DPH mesačne (18.900,36 - EUR bez DPH ročne), a 2 predstavuje sumu 1.667,78 Eur bez DPH mesačne (20.013,36 Eur bez DPH ročne). Povinná osoba je zároveň povinná platiť služby s nájomom spojené v zmysle Nájomných zmlúv.

Článok II. Uznanie záväzku

2.1. Povinná osoba v súlade s ustanovením § 13 VZN č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy, požiadala dňa 30.03.2020 oprávnenú osobu o odloženie splatnosti mesačných platieb za užívanie prenajatých priestorov za mesiace apríl až jún 2020 o 6 mesiacov z dôvodu, že bez svojho zavinenia nemôže splátky nájomného uhrádzať kvôli mimoriadnym opatreniam prijatých v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby Covid-19.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnená osoba vystaví faktúry za platby nájomného povinnej osobe nasledovne:

- aprílovú faktúru 2020 so splatnosťou október 2020,
- májovú faktúru 2020 so splatnosťou november 2020,
- júnovú faktúru 2020 so splatnosťou december 2020.

2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neuhradenia ktorejkoľvek splátky nájomného v zmysle bodu 2.2. tejto dohody sa stáva splatnou celá pohľadávka nájomného a platieb spojených s užívaním predmetu nájmu za obdobie apríl-jún 2020.

2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že dôjde v čase povolenia odkladu splátok nájomného k zlepšeniu majetkových pomerov povinnej osoby, povinná osoba oznámi písomne túto skutočnosť oprávnenej osobe, na základe čoho oprávnená osoba môže túto dohodu jednostranným úkonom zrušiť.

Článok III. Záverečné ustanovenia

3.1. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnocenných origináloch. Každá zo zúčastnených strán obdrží po jednom vyhotovení.

3.2. Prílohou tejto dohody je Zoznam pohľadávok Oprávnenej osoby voči Povinnej osobe ku dňu podpisu tejto dohody.

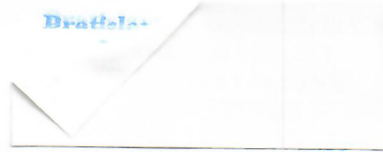
3.3. Svojím vlastnoručným podpisom obe strany potvrdzujú správnosť a pravdivosť vyhlásení obsiahnutých v tomto uznaní dlhu/listine, že ju neuzatvorili v tiesni, prečítali si ju, porozumeli jej obsahu, a svoju vôľu prejavili vážne a slobodne, nesporne, jasne a zrozumiteľne. Účastníci vyhlasujú, že sú si vedomí právnych následkov tejto dohody na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 01.04.2020

V Bratislave, dňa 01.04.2020

Za Oprávnenú osobu:

Za Povinnú osobu:



MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy,
príspevková organizácia
Ing. Boris Šramko
riaditeľ organizácie

Bratislavská organizácia cestovného ruchu
Ing. Alžbeta Melicharová