

Dodatok č. 4
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z/BTS/DOP-KAK/251/2017

uzatvorenej v súlade so zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení
a ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

Prenajíateľ:

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21
Korešpondenčná adresa: Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 35 884 916
Štatutárny orgán: predstavenstvo, konajúce prostredníctvom:
Jozef Pojedinec – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Matej Hambálek – člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre financie
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK94 0900 0000 0050 3163 4885
IČ DPH: SK2021812683
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Bratislavská organizácia cestovného ruchu (BTB)**
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava - Staré Mesto
IČO: 42 259 088
DIČ: 2023399455
Osoba oprávnená konať: Tomáš Koniar - výkonný riaditeľ
Štatutárny zástupca: Vladimír Grežo - predseda predstavenstva
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
Číslo účtu: SK83 7500 0000 0040 1524 0996

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca sa ďalej spoločne označujú len ako „Zmluvné strany“)

Článok 1.

Preambula

- 1.1. Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú tento Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z/BTS/DOP-KAK/251/2017 (ďalej len „Zmluva“).
- 1.2. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia Zmluvných strán na tomto Dodatku č. 4 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“) a na jeho nasledovnom obsahu.
- 1.3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tohto Dodatku.

Článok 2.

Predmet Dodatku

- 2.1. Predmetom Dodatku je dohoda Zmluvných strán o predĺžení doby nájmu o 2 mesiace, tak ako to je uvedené ďalej.
- 2.2. S ohľadom na znenie odseku 2.1. Dodatku znenie odseku 4.1. Zmluvy sa mení nasledovne:

„Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi Predmet nájmu, špecifikovaný v článku 2. ods. 2.2. tejto Zmluvy, na dobu určitú. Nájomný vzťah sa začína dňom 01.02.2018 a končí dňom 30.06.2021, ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.“

Článok 3.

Záverečné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na skutočnosť, že v dôsledku nariadenia ministra dopravy a výstavby SR a opatrení Úradu verejného zdravotníctva došlo k obmedzeniu civilnej leteckej dopravy a k obmedzeniu výkonu činnosti Nájomcu, Prenajímateľ pozastaví fakturáciu dohodnutého mesačného nájomného za Predmet nájmu za obdobie od 01.05.2021 až 30.06.2021.
- 3.2. Ostatné články Zmluvy v znení jej príloh, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené.
- 3.3. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) exemplároch, po 2 (slovom: dvoch) pre každú zo Zmluvných strán.
- 3.4. Tento Dodatok je uzatvorený a právne účinky nadobúda dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami, ibaže právne predpisy, platné v čase uskutočnenia právneho úkonu, pre nastúpenie jeho právnych účinkov vyžadujú prístupenie ďalšej právnej skutočnosti (napr. zverejnenie zmluvy/dodatku).
- 3.5. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyhlasujú, že predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu, na dôkaz čoho ho podpisujú.

V Bratislave, dňa:

19 AUG. 2020

Za Prenajímateľa:

Jozef Pojedinec

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre financie
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

bts.aero
BRATISLAVA AIRPORT

Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)
P. O. Box 160, 823 11 Bratislava 216

V Bratislave, dňa: 28. AUG. 2020

Za N

CR

Tomas Komar
výkonný riaditeľ
Bratislavská organizácia cestovného ruchu (BTB)